

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО "МРСК Центра"- "Белгородэнерго"

С.А. Решетников

" 17 " 09 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на

Ремонт АБК БЭС

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. АБК 1 (5 эт)												
Ремонт внутренних помещений												
1 этаж												
1	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка: кирпичных стен Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (50 руб.): 110% от ФОТ (45 руб.) СП (32 руб.): 70% от ФОТ (45 руб.)	1 м3	0,5	132,87	68,39	64,48	10,84	66	34	32	5
2	ТЕРр53-20-4 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен Стены (ремонтно-строительные): НР (28 руб.): 86% от ФОТ (32 руб.) СП (22 руб.): 70% от ФОТ (32 руб.)	100 м3 кладки	0,005	59146,15	5266,2	4114,11	493,74	296	26	21	2
3	ТЕР15-02-016-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен Отделочные работы: НР (22 руб.): 105% от ФОТ (21 руб.) СП (12 руб.): 55% от ФОТ (21 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,023	1628,84	757,11	103,08	56,17	37	17	2	1
4	ТЕР15-04-006-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен Отделочные работы: НР (3 руб.): 105% от ФОТ (3 руб.) СП (2 руб.): 55% от ФОТ (3 руб.)	100 м2 покрытия	0,023	150,57	147,21	2,24	0,13	3	3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТССЦ-101-1823 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка масляная готовая к применению Отделочные работы	т	0,0005	25764				13			
6	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен Отделочные работы: НР (9 руб.): 105% от ФОТ (9 руб.) СП (5 руб.): 55% от ФОТ (9 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,023	1557,98	357,19	15,07	0,22	36	8		
7	Демонтажные работы	Разборка облицовки стен из декоративного бумажно- слоистого пластика Отделочные работы: НР 105% от ФОТ СП 55% от ФОТ	100 м2 облицовки	1,836	625,13				1148			
8	ТЕРр61-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (2037 руб.): 79% от ФОТ (2578 руб.) СП (1289 руб.): 50% от ФОТ (2578 руб.)	100 м2 отремонтированн ой поверхности	1,836	2107,2	1212,38	20,15	8,48	3869	2226	37	16
9	ТЕР15-02-019-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских Отделочные работы: НР (140 руб.): 105% от ФОТ (133 руб.) СП (73 руб.): 55% от ФОТ (133 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,136	4932,45	819,21	51,99	32,3	671	111	7	4
10	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен Отделочные работы: НР (956 руб.): 105% от ФОТ (910 руб.) СП (501 руб.): 55% от ФОТ (910 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	1,7	2768,23	446,77	28,46	18,16	4706	760	48	31
11	ТССЦ-101-1944 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка для внутренних работ ВАК-01-У Отделочные работы	т	0,037	18469,18				683			
12	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен Отделочные работы: НР (792 руб.): 105% от ФОТ (754 руб.) СП (415 руб.): 55% от ФОТ (754 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,836	1557,98	357,19	15,07	0,22	2860	656	28	
13	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (239 руб.): 110% от ФОТ (217 руб.) СП (152 руб.): 70% от ФОТ (217 руб.)	100 м2	0,213	1020,38	787,64	232,74	97,99	217	168	49	21

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 Деревянные конструкции: НР (302 руб.): 118% от ФОТ (256 руб.) СП (161 руб.): 63% от ФОТ (256 руб.)	100 м2 проемов	0,213	22080,21	897,85	1471,34	143,69	4703	191	313	31
15	ТЕР10-01-060-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка и крепление наличников Деревянные конструкции: НР (109 руб.): 118% от ФОТ (92 руб.) СП (58 руб.): 63% от ФОТ (92 руб.)	100 м коробок блоков	1,33	735,17	59,9	3,88		978	80	5	
16	ТЕРр57-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов Полы (ремонтно-строительные): НР (14 руб.): 80% от ФОТ (17 руб.) СП (12 руб.): 68% от ФОТ (17 руб.)	100 м плинтуса	0,53	27,56	27,56			15	15		
17	ТЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Полы: НР (43 руб.): 123% от ФОТ (35 руб.) СП (26 руб.): 75% от ФОТ (35 руб.)	100 м плинтуса	0,53	1426,5	57,34	11,26		756	30	6	
Цокольный этаж												
18	Демонтажные работы	Разборка: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля Полы: НР 123% от ФОТ СП 75% от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	0,56	1627,33				911			
19	ТЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля Отделочные работы: НР (617 руб.): 105% от ФОТ (588 руб.) СП (323 руб.): 55% от ФОТ (588 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	0,56	6985,87	903,7	476,91	9,62	3912	506	267	5
20	ТЕРр67-4-5 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп Электромонтажные работы (ремонтно-строительные): НР (14 руб.): 85% от ФОТ (16 руб.) СП (10 руб.): 65% от ФОТ (16 руб.)	100 шт.	0,1	136,94	134,53	2,41	1,01	14	14		
21	ТЕРм08-03-593-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник: местного освещения Электромонтажные работы на других объектах: НР (68 руб.): 95% от ФОТ (72 руб.) СП (47 руб.): 65% от ФОТ (72 руб.)	100 шт.	0,1	1083,05	633,95	23,78	1,27	108	63	2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТЕРм08-02-403-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: в готовых каналах стен и перекрытий <i>Электромонтажные работы на других объектах: НР (27 руб.): 95% от ФОТ (28 руб.) СП (18 руб.): 65% от ФОТ (28 руб.)</i>	100 м	0,2	154,91	118,19	4,76	0,25	31	24	1	
23	Демонтажные работы	Разборка облицовки стен из декоративного бумажно-слоистого пластика <i>Отделочные работы: НР 105% от ФОТ СП 55% от ФОТ</i>	100 м2 облицовки	2,43	625,13				1519			
24	ТЕРп61-2-3 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм <i>Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (2695 руб.): 79% от ФОТ (3412 руб.) СП (1706 руб.): 50% от ФОТ (3412 руб.)</i>	100 м2 отремонтированной поверхности	2,43	2107,2	1212,38	20,15	8,48	5120	2946	49	21
25	ТЕР15-02-019-05 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских <i>Отделочные работы: НР (154 руб.): 105% от ФОТ (147 руб.) СП (81 руб.): 55% от ФОТ (147 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15	4932,45	819,21	51,99	32,3	740	123	8	5
26	ТЕР15-02-019-03 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен <i>Отделочные работы: НР (1365 руб.): 105% от ФОТ (1300 руб.) СП (715 руб.): 55% от ФОТ (1300 руб.)</i>	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,43	2768,23	446,77	28,46	18,16	6727	1086	69	44
27	ТССЦ-101-1944 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Грунтовка для внутренних работ ВАК-01-У <i>Отделочные работы</i>	т	0,049	18469,18				905			
28	ТЕР15-04-007-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен <i>Отделочные работы: НР (1114 руб.): 105% от ФОТ (1061 руб.) СП (584 руб.): 55% от ФОТ (1061 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,58	1557,98	357,19	15,07	0,22	4020	922	39	1
29	ТЕР46-04-012-03 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (46 руб.): 110% от ФОТ (42 руб.) СП (29 руб.): 70% от ФОТ (42 руб.)</i>	100 м2	0,04	1020,38	787,64	232,74	97,99	41	32	9	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 Деревянные конструкции: НР (57 руб.): 118% от ФОТ (48 руб.) СП (30 руб.): 63% от ФОТ (48 руб.)	100 м2 проемов	0,04	22080,21	897,85	1471,34	143,69	883	36	59	6
31	ТЕР10-01-060-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка и крепление наличников Деревянные конструкции: НР (17 руб.): 118% от ФОТ (14 руб.) СП (9 руб.): 63% от ФОТ (14 руб.)	100 м коробок блоков	0,2	735,17	59,9	3,88		147	12	1	
32	ТЕРр57-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов Полы (ремонтно-строительные): НР (16 руб.): 80% от ФОТ (20 руб.) СП (14 руб.): 68% от ФОТ (20 руб.)	100 м плинтуса	0,61	27,56	27,56			17	17		
33	ТЕР11-01-040-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих Полы: НР (49 руб.): 123% от ФОТ (40 руб.) СП (30 руб.): 75% от ФОТ (40 руб.)	100 м плинтуса	0,61	1426,5	57,34	11,26		870	35	7	
Центральный вход												
34	ТЕРр57-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий ступеней: из керамических плиток Полы (ремонтно-строительные): НР (207 руб.): 80% от ФОТ (259 руб.) СП (176 руб.): 68% от ФОТ (259 руб.)	100 м2 покрытия	0,39	601,56	558,26	43,3	18,23	235	218	17	7
35	ТЕР06-01-035-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство основания из бетона М200 под ступени: в опалубке Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (444 руб.): 105% от ФОТ (423 руб.) СП (275 руб.): 65% от ФОТ (423 руб.)	100 м3 железобетона в деле	0,039	170787,05	8536,58	9233,3	899,16	6661	333	360	35
36	ТССЦ-204-0003 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 10 мм Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве	т	0,795	5547,78				4410			
37	ТЕР07-05-015-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр применительно	Укладка ступеней: декоративных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве: НР (2113 руб.): 155%*0,9 от ФОТ (1515 руб.) СП (1288 руб.): 100%*0,85 от ФОТ (1515 руб.)	100 м ступеней	1,03	1577,93	1269,4	222,38	9,34	1625	1307	229	10
38	Прайс-лист "Арбет"	Ступени ЛСС.10.К 1000х380х150мм серый цвет Материалы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	шт	103	138				14214			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Погрузка и вывоз мусора												
39	ТССЦпг-03-02-02-005 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пг	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 5 км II класс груза Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	16,6	19,15		19,15		318		318	
40	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пг	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	16,6	37,89				629			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									75114	11999	1983	249
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 13, 29, 2-7, 9-12, 19, 23, 25-28, 8, 24, 14-15, 30-31, 16, 32, 34, 17-18, 33, 35, 37, 39, 20-22))									77213	13800	2281	288
Накладные расходы									13746			
Сметная прибыль									8093			
Итого по разделу 1 АБК 1 (5 эт)									99052			
Раздел 2. АБК2 (2 эт)												
41	ТЕРп57-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пг	Разборка покрытий ступеней: из керамических плиток Полы (ремонтно-строительные): НР (42 руб.): 80% от ФОТ (53 руб.) СП (36 руб.): 68% от ФОТ (53 руб.)	100 м2 покрытия	0,08	601,56	558,26	43,3	18,23	48	45	3	1
42	ТЕР07-05-015-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пг применительно	Укладка ступеней: декоративных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве: НР (431 руб.): 155%*0,9 от ФОТ (309 руб.) СП (263 руб.): 100%*0,85 от ФОТ (309 руб.)	100 м ступеней	0,21	1577,93	1269,4	222,38	9,34	331	267	47	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	Прайс-лист "Арбет"	Ступени ЛСС.10.К 1000х380х150мм серый цвет МАТ=1124/1,18/7,12 (Заготовительно-складские расходы 2 % МАТ=1,02 к расх. (1-й уровень); Транспортные расходы 6 % МАТ=1,06 к расх. (1-й уровень)) Материалы	шт	21	144,49 1124/1,18/7,12				3034			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах:									3413	312	50	3
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 41-42))									3467	359	57	3
Накладные расходы									473			
Сметная прибыль									299			
Итого по разделу 2 АБК2 (2 эт)									4239			
Раздел 3. РПБ бокс 30												
44	ТЕРр58-7-6 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов; в два слоя Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (495 руб.): 83% от ФОТ (596 руб.) СП (387 руб.): 65% от ФОТ (596 руб.)	100 м2 покрытия	1,1	11178,53	466,94	51,72	3,42	12296	514	57	4
45	ТЕРр58-20-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (300 руб.): 83% от ФОТ (361 руб.) СП (235 руб.): 65% от ФОТ (361 руб.)	100 м	0,62	5528,75	505,13	10,03	1,77	3428	313	6	1
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									15724	827	63	5
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 44-45))									15857	951	72	6
Накладные расходы									794			
Сметная прибыль									622			
Итого по разделу 3 РПБ бокс 30									17273			
Раздел 4. РПБ бокс 15-25												
Ремонт внутренних стен												
46	ТЕРр61-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (3139 руб.): 79% от ФОТ (3974 руб.) СП (1987 руб.): 50% от ФОТ (3974 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	2,83	2107,2	1212,38	20,15	8,48	5963	3431	57	24

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	ТЕР15-04-006-04 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (521 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (551 руб.) СП (258 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (551 руб.)	100 м2 покрытия	2,83	173,21	169,29	2,8	0,16	490	479	8	
48	ТССЦ-101-3451 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Грунтовка Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	т	0,0566	14038,06				795			
49	ТЕР15-04-005-03 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (1276 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (1350 руб.) СП (631 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (1350 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,83	1515,03	414,41	18,93	0,31	4288	1173	54	1
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									11536	5083	119	25
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 46-47, 49))									12317	5846	137	29
Накладные расходы									4935			
Сметная прибыль									2876			
Итого по разделу 4 РПБ бокс 15-25									20128			
Раздел 5. Бокс 26-31 (+склад)												
50	ТЕРп58-7-6 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавленных рулонных материалов: в два слоя Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (3143 руб.): 83% от ФОТ (3787 руб.) СП (2462 руб.): 65% от ФОТ (3787 руб.)	100 м2 покрытия	7	11178,53	466,94	51,72	3,42	78250	3269	362	24
51	ТЕРп58-20-2 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (676 руб.): 83% от ФОТ (815 руб.) СП (530 руб.): 65% от ФОТ (815 руб.)	100 м	1,4	5528,75	505,13	10,03	1,77	7740	707	14	2
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									85990	3976	376	26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 50-51))									86642	4572	432	30
Накладные расходы									3820			
Сметная прибыль									2991			
Итого по разделу 5 Бокс 26-31 (+склад)									93453			
Раздел 6. РПБ Центральный склад												
52	ТЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка заполнений проемов: оконных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (1788 руб.): 110% от ФОТ (1625 руб.) СП (1138 руб.): 70% от ФОТ (1625 руб.)	100 м2	0,8	1934,43	1643,5	290,93	122,49	1548	1315	233	98
53	ТЕР10-01-034-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 Деревянные конструкции: НР (1233 руб.): 118% от ФОТ (1045 руб.) СП (658 руб.): 63% от ФОТ (1045 руб.)	100 м2 проемов	0,8	136860,97	1126,93	423,24	8,36	109489	902	339	7
54	ТЕРр61-7-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (588 руб.): 79% от ФОТ (744 руб.) СП (372 руб.): 50% от ФОТ (744 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	4744,9	3217,7	34,88	14,69	949	644	7	3
55	ТЕРр62-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (50 руб.): 80% от ФОТ (62 руб.) СП (31 руб.): 50% от ФОТ (62 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	804,3	269,32	9,79	1,27	161	54	2	
56	ТЕРр58-20-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена отливов шириной: до 0,7 м Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (115 руб.): 83% от ФОТ (139 руб.) СП (90 руб.): 65% от ФОТ (139 руб.)	100 м	0,24	5528,75	505,13	10,03	1,77	1327	121	2	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									113474	3036	583	108
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 52-56))									114016	3491	670	124
Накладные расходы									3774			
Сметная прибыль									2289			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 6 РПБ Центральный склад									120079			
Раздел 7. Территория БЭС												
Подпорная стенка												
57	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (644 руб.): 110% от ФОТ (585 руб.) СП (410 руб.): 70% от ФОТ (585 руб.)	100 м2	3,05	166,81	166,81			509	509		
58	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (829 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (877 руб.) СП (410 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (877 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,05	2567,98	247,34	13,58	3	7832	754	41	9
59	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (4338 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (4591 руб.) СП (2146 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (4591 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,05	5165,02	1286,7	64,06	22,23	15753	3924	195	68
60	ТЕР15-04-006-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (560 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (593 руб.) СП (277 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (593 руб.)	100 м2 покрытия	3,05	173,21	169,29	2,8	0,16	528	516	9	
61	ТССЦ-101-1823 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка масляная готовая к применению Отделочные работы	т	0,061	25764				1572			
62	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая Отделочные работы: НР (452 руб.): 105% от ФОТ (430 руб.) СП (237 руб.): 55% от ФОТ (430 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,05	1656,94	122,46	12,16		5054	374	37	
Ступени к нижнему цеху												
63	ТЕРр68-14-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка бортовых камней: на бетонном основании Благоустройство (ремонтно-строительные): НР (508 руб.): 104% от ФОТ (488 руб.) СП (293 руб.): 60% от ФОТ (488 руб.)	100 м	0,66	1093,19	552,22	540,97	88,64	722	365	357	59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
64	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий (БР100.20.8) $3\ 498,50 = 3\ 936,31 + (5,074 - 5,9) \times 512,95 + (0,02 - 0,06) \times 352,73$ (Кир на транспорт. МАТ=1,014) Автомобильные дороги: НР (599 руб.): 142% от ФОТ (422 руб.) СП (401 руб.): 95% от ФОТ (422 руб.)	100 м бортового камня	0,6	3537,8	603,31	87,78	8,61	2123	362	53	5
65	2274850	Камни бортовые бетонные, марка 300 (БР100.20.8)(50% б/у) МАТ=186,49*2/7,12 (Заготовительно-складские расходы 2 % МАТ=1,02 к расх. (1-й уровень); Транспортные расходы 6 % МАТ=1,06 к расх. (1-й уровень)) Материалы	шт	30	56,57 186,49*2/7,12				1697			
66	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий (БР100.30.15) (Кир на транспорт. МАТ=1,014) Автомобильные дороги: НР (60 руб.): 142% от ФОТ (42 руб.) СП (40 руб.): 95% от ФОТ (42 руб.)	100 м бортового камня	0,06	3981,74	603,31	87,78	8,61	239	36	5	1
67	2111452	Камни бортовые бетонные, марка 400 (БР100.30.15) (50% б/у) МАТ=296,45/7,12 (Заготовительно-складские расходы 2 % МАТ=1,02 к расх. (1-й уровень); Транспортные расходы 6 % МАТ=1,06 к расх. (1-й уровень)) Материалы	шт	3	44,97 296,45/7,12				135			
68	ТЕРр68-20-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель Благоустройство (ремонтно-строительные): НР (42 руб.): 104% от ФОТ (40 руб.) СП (24 руб.): 60% от ФОТ (40 руб.)	100 м2 основания	0,26	133,38	133,38			35	35		
69	ТЕР27-04-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Автомобильные дороги: НР (19 руб.): 142%*0,9 от ФОТ (15 руб.) СП (12 руб.): 95%*0,85 от ФОТ (15 руб.)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,04	2780,82	135,94	2598,18	208,03	111	5	104	8
70	2324190	Песок МАТ=554,3/7,12 (Заготовительно-складские расходы 2% МАТ=1,02 к расх. (1-й уровень); Транспортные расходы 6% МАТ=1,06 к расх. (1-й уровень)) Материалы	м3	4,4	84,08 554,3/7,12				370			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
71	ТЕР27-04-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из смеси пескоцементной. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Автомобильные дороги: НР (6 руб.): 142%*0,9 от ФОТ (5 руб.) СП (4 руб.): 95%*0,85 от ФОТ (5 руб.)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,013	2780,82	135,94	2598,18	208,03	36	2	34	3
72	2303293	СМЕСЬ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНАЯ (в 1м3-1300кг) МАТ=6,5/7,12 (Заготовительно-складские расходы 2% МАТ=1,02 к расх. (1-й уровень); Транспортные расходы 6% МАТ=1,06 к расх. (1-й уровень)) Материалы	кг	2028	0,98 6,5/7,12				1987			
73	ТЕР27-07-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 40 шт. (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Автомобильные дороги: НР (414 руб.): 142%*0,9 от ФОТ (324 руб.) СП (262 руб.): 95%*0,85 от ФОТ (324 руб.)	10 м2	2,6	131,42	107,71	17,94	0,76	342	280	47	2
74	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	34,925	37,89				1323			
75	ТССЦпр-03-01-01-020 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 20 км I класс груза Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	34,925	16,95		16,95		592		592	
76	ТССЦпр-01-01-02-045 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика) Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	34,925	13,79				482			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									41442	7162	1474	155
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 57, 61-62, 58-60, 63, 68, 64, 66, 69, 71, 73, 75))									42739	8236	1697	179

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы									8475			
Сметная прибыль									4519			
Итого по разделу 7 Территория БЭС									55733			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									346693	32395	4648	571
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 13, 29, 48, 52, 57, 2-7, 9-12, 19, 23, 25-28, 61-62, 47, 49, 58-60, 8, 24, 46, 54, 14-15, 30-31, 53, 16, 32, 34, 41, 17-18, 33, 35, 37, 42, 39, 75, 44-45, 50-51, 56, 55, 63, 68, 64, 66, 69, 71, 73, 20-22))									352251	37255	5346	658
Накладные расходы									36015			
Сметная прибыль									21688			
ВСЕГО по смете									2972167			
НДС 20% от 2972167									594433			
ВСЕГО по смете									3566600			

Составил: Ведущий инженер ОАУП ЦУПА ТП и Р

Путивцев И.А.

Проверил: Заместитель главного инженера по
управлению производственными активами и развитию

Романов С.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"

С.А. Решетников

"17" 09 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)

на Ремонт АБК СОЭС
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Здание гаражей																
Кровля Боксы 1-13																
1	ТЕРp58-7-6	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в: 2 слоя	100 м2 покрытия	9,29 5,55+3,74	10343,2	500,19	55,4	3,66	96088	4647	515	34	58,78	546,07	0,29	2,69
2	ТССЦ-101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	-1059	39,07				-41375							
3	ТССЦ-101-1962 б	Изопласт П ЭПП-4,0	м2	-1245	33,21				-41346							
4	ТССЦ-101-3349	Рубитекс РК-5,0, полиэстер верхний слой	м2	1059	48,33				51181							
5	ТССЦ-101-5373	Рубитекс П-5,0, стеклоткань нижний слой	м2	1245	39,21				48816							
6	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,62	17307,35	965,02	29,87	2,71	28038	1563	48	4	120,78	195,66	0,22	0,36
Кровля Боксы 14-15																
7	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	1,64 164 / 100	182,29	143,18	39,11		299	235	64		19,59	32,13		
8	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,64 164 / 100	172,96	120,98	51,98	6,23	284	199	85	10	16,23	26,62	0,49	0,8
9	ТЕРp58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	1,64 164 / 100	2942,2	254,01	46,36	5,97	4825	417	76	10	34,09	55,91	0,47	0,77
10	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой	1,64 164 / 100	1136,24	79,2	45,73	2,2	1863	130	75	4	9,66	15,84	0,17	0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	2347565	Изоспан	м2	196,8 164*1,20	41,18 253,9/7,12				8104							
12	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	1,64 164 / 100	1165,11	358,6	596,13	47,01	1911	598	981	77	43,73	71,72	3,49	5,72
13	2302638	Профилированный настил НС35 0,7Х1000Х2000	м2	196,8 164*1,20	124,47				24496							
14	2304637	Саморез кровельный	шт	1800	1,07 6,6/2,12				1926							
15	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,32	14936,97	965,02	29,87	2,71	4780	309	10	1	120,78	38,65	0,22	0,07

Фасад

16	ТЕР15-01-061-02	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полиэстер» без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	8,6	34421,02	1060,75	209,83	3,93	296021	9122	1805	34	123,2	1059,52	0,31	2,67
17	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,88 1,94*2	347,41	164,43	1,04		1348	638	4		20,05	77,79		
18	Прайс лист	Краски алкидно-уретановые	кг	62,5	47,51				2969							
19	ТЕР15-01-070-02	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	1,89	269,15	15,86	0,54		509	30	1		1,82	3,44		
20	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10,49 (860+189) / 100	810,14	433,52	9,08		8498	4548	95		53,59	562,16		

Окна

21	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,0293 0,0173+0,012	1780,2	1530,89	249,31	104,97	52	45	7	3	201,97	5,92	8,29	0,24
22	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,0293	310334,41	1898,02	573,63	23,87	9093	56	17	1	231,46	6,78	1,88	0,06
23	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,027	3331,15	181,37	16,86	0,55	90	5			22,7	0,61	0,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24		Доски подокольные	пм	2,7	135,4				366							
25	ТЕР10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,1	394,76	57,35			39	6			7,18	0,72		
26	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,04	4981,63	1535,36	54,74	1,08	199	61	2		178,32	7,13	0,08	
27	ТЕР15-01-070-01	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	2,93 1,73*1,2	290,21	14,47	0,47		850	42	1		1,66	4,86		
28	ТЕР15-01-070-02	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	4,25	269,15	15,86	0,54		1144	67	2		1,82	7,74		
29	ФЕР12-01-008-01	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	100 м2	1,27 0,79*0,48	2426,72	122,44	2,11	0,37	3082	155	3		14,35	18,22	0,03	0,04

Козырек

30	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,07	1474,93	555,85	560,74	52,01	103	39	39	4	67,79	4,75	4,09	0,29
31		Труба профильная 60x40x3 мм	т	0,07	18685,82				1308							
32	ТЕР09-05-002-04	Электродуговая сварка при монтаже одноэтажных производственных зданий: покрытий (фермы, балки)	10 т конструкций	0,007	2496,78	806,81	740,29		17	6	5		67,57	0,47		
33	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,02	998,7	311,82	478,52	37,6	20	6	10	1	38,03	0,76	2,8	0,06
34		Профлист Н-35 RAL 5010	м2	0,02	80,34				2							
35		Саморез кровельный RAL 5010 5,5*19 мм	шт	30	0,33				10							
36	ФЕР13-03-004-28	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: грунт-краской STELPANT-PU-ZINC	100 м2	0,05	2134,9	23,61	7,91	0,24	107	1			2,6	0,13	0,02	

Водосточка. Здание АБК

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	ТЕР15-01-060-02	Разборка облицовки поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полизстер» без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,88 0,4*2*1,1	821,52	683,71	137,81	2,78	723	602	121	2	79,4	69,87	0,22	0,19
38	ТЕР15-01-060-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полизстер» без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	0,88	31497,14	976,72	196,86	3,93	27717	860	173	3	113,44	99,83	0,31	0,27
39	ФЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м	0,9	7225,21	287,01	22,51	3,44	6503	258	20	3	33,64	30,28	0,27	0,24
40	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	27 9*3	1,34	1,23			36	33			0,12	3,24		
41	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	9	1,85	1,85			17	17			0,2	1,8		
42	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	90 9*10	9,59	1,23			863	111			0,12	10,6		
43		Желоб RAL 9003 3000 мм	шт	15	93,19				1398							
44		Соединитель желоба, 125 мм, RAL 9003	шт	17	20,35				346							
45		Заглушка	шт	6	91,9				551							
46		Угол желоба наружный	шт	2	80,34				161							
47		Воронка	шт	9	38,56				347							
48		Колено	шт	18	38,56				694							
49		Колено трубы сливное d90	шт	9	36,42				328							
50		Водосточная труба	шт	30	112,48				3374							
51		Крюк длинный d125	шт	180	24,64				4435							
52		Держатель трубы	шт	18	18,21				328							
53	ФЕР12-01-008-01	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	100 м2	1,08	2426,72	122,44	2,11	0,37	2621	132	2		14,35	15,5	0,03	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
54	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9 900 / 100	810,14	433,52	9,08		7291	3902	82		53,59	482,31		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									573450	28830	4243	191		3457,23		14,78
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									628487	38130	6101	275		4572,19		21,26
Накладные расходы									39425							
Сметная прибыль									23822							
Итого по разделу 1 Здание гаражей :																
Итого Строительные работы									663167					4572,19		21,26
Итого Монтажные работы									28567							
Итого									691734					4572,19		21,26
В том числе:																
Материалы									584256							
Машины и механизмы									6101							
ФОТ									38405							
Накладные расходы									39425							
Сметная прибыль									23822							
Итого по разделу 1 Здание гаражей									691734					4572,19		21,26
Раздел 2. Новый Раздел																
55	ТССЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	9,542	40,59				387							
56	ТССЦлг-01-01-02-045	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза	9,542	14,77				141							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									528							
Итого по разделу 2 Новый Раздел :																
Погрузо-разгрузочные работы									528							
Итого									528							
Итого по разделу 2 Новый Раздел									528							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									573978	28830	4243	191		3457,23		14,78
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									629015	38130	6101	275		4572,19		21,26
Накладные расходы									39425							
Сметная прибыль									23822							
Итого по смете:																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Строительные работы									663685					4572,19		21,26
Итого Монтажные работы									26567							
Итого									692262					4572,19		21,26
Итого в текущих ценах на 2 кв 2019г 692'262 * 7,25									5018900							
НДС 20% от 5018900									1003780							
ВСЕГО по смете									6022680					4572,19		21,26

Составил: Ведущий инженер ОАУП ЦУПА ТП и Р _____

Путивцев И.А.

Проверил: Заместитель главного инженера по
управлению производственными активами и развитию _____

Романов С.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
Главный инженер филиала
ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"

С.А. Решетников

" 17 " 09 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)

на Здание гаражей (ворота)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена 2-х створчатых металлических ворот на секционные												
1	ТЕРр56-20-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж каркасов металлических ворот (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Проемы (ремонтно-строительные): НР (4234 руб.): 82% от ФОТ (5164 руб.) СП (3202 руб.): 62% от ФОТ (5164 руб.)	100 м2 полотен	2,16	6215,43	2078,86	53,66		13425	4490	116	
2	ТЕР09-04-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж каркасов ворот большепролетных зданий, ангаров и др. без механизмов открывания (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР (5769 руб.): 90% от ФОТ (6410 руб.) СП (5449 руб.): 85% от ФОТ (6410 руб.)	1 т конструкций	8,031	4044,28	529,1	2820,03	151,81	32480	4249	22648	1219
3	Прайс	Ворота секционные RAL 9006 (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР 90% от ФОТ СП 85% от ФОТ	шт	17	14960				254320			
4	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка: конструкций металлических дверей (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР (453 руб.): 90% от ФОТ (503 руб.) СП (428 руб.): 85% от ФОТ (503 руб.)	1 т конструкций	0,5	1087,51	865,19	173,14	8,25	544	433	87	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕР09-06-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокопилок и пароварочных камер (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР (453 руб.): 90% от ФОТ (503 руб.) СП (428 руб.): 85% от ФОТ (503 руб.)	1 т конструкций	0,5	1087,51	865,19	173,14	8,25	544	433	87	4
6	ТССЦ-104-9415	Двери с тепловой изоляцией (заводского изготовления) металлические противопожарные (2400*1410 RAL 9006: 2шт) (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР 90% от ФОТ СП 85% от ФОТ	м2	6,768	1111				7519			
7	ТССЦ-104-9415	Двери с тепловой изоляцией (заводского изготовления) металлические противопожарные (2070*950 мм RAL 9006: 4шт) (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР 90% от ФОТ СП 85% от ФОТ	м2	7,866	1039,5				8177			
8	ТЕР09-03-014-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции: НР (1049 руб.): 90% от ФОТ (1165 руб.) СП (990 руб.): 85% от ФОТ (1165 руб.)	1 т конструкций	1,45	1684,44	627,87	633,4	64,62	2442	910	918	94
9	ТССЦ-103-1948 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-Зсп/пс размером 80х40 мм, толщина стенки 3 мм (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Строительные металлические конструкции	т	1,568	7655,22				12003			
10	ТЕР13-03-004-28 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: грунт-краской STELPANT-PU-ZINC (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии: НР (18 руб.): 90% от ФОТ (20 руб.) СП (14 руб.): 70% от ФОТ (20 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,66	2573,25	25,02	9,18	0,12	1698	17	6	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	5,145	41,68				214			
12	ТССЦпр-03-01-01-020 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 20 км I класс груза (Территориальная поправка к базе 2001г ПЗ=1,1 (ОЗП=1,21; ЭМ=1,21; ЗПМ=1,331; МАТ=1,265)) Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	5,145	20,51		20,51		106		106	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									314772	10532	23968	1321
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-10, 12))									322346	12113	29961	1651
Накладные расходы									11974			
Сметная прибыль									10509			
Итого по разделу 1 Замена 2-х створчатых металлических ворот на секционные									344829			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									314772	10532	23968	1321
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-10, 12))									322346	12113	29961	1651
Накладные расходы									11974			
Сметная прибыль									10509			
Итого по смете:												
Проемы (ремонтно-строительные)									21564			
Строительные металлические конструкции									321183			
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									1735			
Погрузо-разгрузочные работы									214			
Перевозка грузов автотранспортом									133			
Итого									344829			
В том числе:												
Материалы									28742			
Машины и механизмы									29961			

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ									13764			
Накладные расходы									11974			
Сметная прибыль									10509			
Итого в текущих ценах на 2020 $344\,829 \cdot 7,25$									2500010			
НДС 20%									500002			
ВСЕГО по смете									3000012			

Составил: Ведущий инженер ОАУП ЦУПА ТП и Р

Путивцев И.А.

Проверил: Заместитель главного инженера по
управлению производственными активами и развитию

Романов С.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"
С.А. Решетников
" 17 " 09 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3 (локальная смета)

на Ремонт АБК Волоконовского РЭС
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Гараж Волоконовка (боксы 11-14)												
1	ТЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка заполнений проемов: оконных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (166 руб.): 110% от ФОТ (151 руб.) СП (106 руб.): 70% от ФОТ (151 руб.)	100 м2	0,075	1934,43	1643,5	290,93	122,49	145	123	22	9
2	ТЕР10-01-034-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 Деревянные конструкции: НР (117 руб.): 118% от ФОТ (99 руб.) СП (62 руб.): 63% от ФОТ (99 руб.)	100 м2 проемов	0,075	136860,97	1126,93	423,24	8,36	10265	85	32	1
3	ТЕРр61-7-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (440 руб.): 79% от ФОТ (557 руб.) СП (279 руб.): 50% от ФОТ (557 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,15	4744,9	3217,7	34,88	14,69	712	483	5	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕРп62-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% (откосов) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (37 руб.): 80% от ФОТ (46 руб.) СП (23 руб.): 50% от ФОТ (46 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15	804,3	269,32	9,79	1,27	121	40	1	
5	ТЕРп58-20-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена отливов шириной: до 0,7 м Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (24 руб.): 83% от ФОТ (29 руб.) СП (19 руб.): 65% от ФОТ (29 руб.)	100 м	0,05	5528,75	505,13	10,03	1,77	276	25	1	
6	ТЕРп53-14-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором Стены (ремонтно-строительные): НР (136 руб.): 86% от ФОТ (158 руб.) СП (111 руб.): 70% от ФОТ (158 руб.)	10 м трещин	6	29,91	22,76			179	137		
7	ТЕРп62-7-6 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски более 35% (внутренних стен) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (2878 руб.): 80% от ФОТ (3598 руб.) СП (1799 руб.): 50% от ФОТ (3598 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,1	1491,02	612,33	8,82	1,27	7604	3123	45	6
8	ТЕРп62-8-4 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков: за два раза с расчисткой старой краски до 10% Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (752 руб.): 80% от ФОТ (940 руб.) СП (470 руб.): 50% от ФОТ (940 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,6	1078,18	313,57	8,82	1,27	2803	815	23	3
9	ТЕРп61-28-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (1161 руб.): 79% от ФОТ (1469 руб.) СП (735 руб.): 50% от ФОТ (1469 руб.)	100 м2 поверхности	2,14	3455,73	596,5	12,82		7395	1277	27	
10	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен Отделочные работы: НР (1713 руб.): 105% от ФОТ (1631 руб.) СП (897 руб.): 55% от ФОТ (1631 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	2,14	1343,24	639,34	61,02	23,21	2875	1368	131	50
11	ТЕРп62-29-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (металлических ворот) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (129 руб.): 80% от ФОТ (161 руб.) СП (81 руб.): 50% от ФОТ (161 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,91	588,88	153,5	0,97		536	140	1	
12	ТЕРп62-25-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (68 руб.): 80% от ФОТ (85 руб.) СП (43 руб.): 50% от ФОТ (85 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	2,14	306,65	34,71	25,8		656	74	55	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая Отделочные работы: НР (316 руб.): 105% от ФОТ (301 руб.) СП (166 руб.): 55% от ФОТ (301 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,14	1656,94	122,46	12,16		3546	262	26	
14	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ Конструкции из кирпича и блоков: НР (1057 руб.): 122% от ФОТ (866 руб.) СП (693 руб.): 80% от ФОТ (866 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	2,14	701,8	351,92	6,78		1502	753	15	
Полы												
15	ТЕРр57-10-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 Полы (ремонтно-строительные): НР (2350 руб.): 80% от ФОТ (2937 руб.) СП (1997 руб.): 68% от ФОТ (2937 руб.)	100 мест	2,54	1839,01	992,6	75,33	13,01	4671	2521	191	33
Отмостка												
16	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство бетонной подготовки (отмостка) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (71 руб.): 105% от ФОТ (68 руб.) СП (44 руб.): 65% от ФОТ (68 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,038	58684,67	1315,8	1939,26	227,88	2230	50	74	9
17	ТССЦ-401-0061 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	м3	-3,876	522,87				-2027			
18	ПРайс	Бетон тяжелый М200 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР 105% от ФОТ СП 65% от ФОТ	м3	3,876	752				2915			
Отопление												
19	ТЕР18-03-001-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка конвекторов Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (329 руб.): 128% от ФОТ (257 руб.) СП (213 руб.): 83% от ФОТ (257 руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,27	20206,35	811,19	210,28	13,42	5456	219	57	4
20	ТССЦ-301-7476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Обогреватели электрические Noirot Spot E-3 1000 Вт Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	3	803,99				2412			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТСЦ-301-7480 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Обогреватели электрические Noirot Spot E-3 2000 Вт Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	12	1065,03				12780			
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									67052	11495	706	117
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-3, 9, 4, 7-8, 11-12, 5-6, 10, 13-21))									68885	13221	813	134
Накладные расходы									11746			
Сметная прибыль									7737			
Итого по разделу 1 Гараж Волоконовка (боксы 11-14)									88368			
Раздел 2. Гараж (боксы 6-10)												
22	ТЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка заполнений проемов: оконных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (98 руб.): 110% от ФОТ (89 руб.) СП (62 руб.): 70% от ФОТ (89 руб.)	100 м2	0,044	1934,43	1643,5	290,93	122,49	85	72	13	5
23	ТЕР10-01-034-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 Деревянные конструкции: НР (68 руб.): 118% от ФОТ (58 руб.) СП (37 руб.): 63% от ФОТ (58 руб.)	100 м2 проемов	0,044	136860,97	1126,93	423,24	8,36	6022	50	19	
24	ТЕРп61-7-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (147 руб.): 79% от ФОТ (186 руб.) СП (93 руб.): 50% от ФОТ (186 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	4744,9	3217,7	34,88	14,69	237	161	2	1
25	ТЕРп62-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% (откосов) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (12 руб.): 80% от ФОТ (15 руб.) СП (8 руб.): 50% от ФОТ (15 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05	804,3	269,32	9,79	1,27	40	13		
26	ТЕРп58-20-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена отливов шириной: до 0,7 м Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (12 руб.): 83% от ФОТ (15 руб.) СП (10 руб.): 65% от ФОТ (15 руб.)	100 м	0,025	5528,75	505,13	10,03	1,77	138	13		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТЕР62-29-2 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза (дверей, металлических ворот) <i>Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (161 руб.): 80% от ФОТ (201 руб.) СП (101 руб.): 50% от ФОТ (201 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,14	588,88	153,5	0,97		671	175	1	
28	ТЕР62-25-1 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов <i>Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (115 руб.): 80% от ФОТ (144 руб.) СП (72 руб.): 50% от ФОТ (144 руб.)</i>	100 м2 обработанной поверхности	3,6	306,65	34,71	25,8		1104	125	93	
29	ТЕР15-04-012-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая <i>Отделочные работы: НР (532 руб.): 105% от ФОТ (507 руб.) СП (279 руб.): 55% от ФОТ (507 руб.)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,6	1656,94	122,46	12,16		5965	441	44	
30	ТЕР08-07-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ <i>Конструкции из кирпича и блоков: НР (1778 руб.): 122% от ФОТ (1457 руб.) СП (1166 руб.): 80% от ФОТ (1457 руб.)</i>	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	3,6	701,8	351,92	6,78		2526	1267	24	
Отмостка												
31	ТЕР46-04-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Разборка покрытий полов: асфальтовых и асфальтобетонных <i>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (94 руб.): 110% от ФОТ (85 руб.) СП (60 руб.): 70% от ФОТ (85 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,3	468,84	204,75	264,09	44,42	141	61	80	13
32	ТЕР11-01-019-03 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство покрытий асфальтобетонных: жестких толщиной 25 мм <i>Полы: НР (64 руб.): 123% от ФОТ (52 руб.) СП (39 руб.): 75% от ФОТ (52 руб.)</i>	100 м2 покрытия	0,3	2057,83	128,15	199,77	23,7	617	38	60	7
33	ТЕР11-01-019-04 <i>Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр</i>	Устройство покрытий асфальтобетонных: на каждые 5 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 11-01-019-03 (до 50мм) <i>Полы: НР (42 руб.): 123% от ФОТ (34 руб.) СП (26 руб.): 75% от ФОТ (34 руб.)</i>	100 м2 покрытия	1,5	290,34	18,48	7,04	1,23	436	28	11	2

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство бетонной подготовки (отмостка) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (71 руб.): 105% от ФОТ (68 руб.) СП (44 руб.): 65% от ФОТ (68 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,038	58684,67	1315,8	1939,26	227,88	2230	50	74	9
35	ТССЦ-401-0061 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	м3	-3,876	522,87				-2027			
36	ПРайс	Бетон тяжелый М200 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР 105% от ФОТ СП 65% от ФОТ	м3	3,876	752				2915			
Площадка перед складом												
37	ТЕР46-01-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Усиление монолитными железобетонными обоймами: фундаментов Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (353 руб.): 110% от ФОТ (321 руб.) СП (225 руб.): 70% от ФОТ (321 руб.)	1 м3	1,5	1539,19	183,07	62,68	2,91	2309	275	94	4
38	ТССЦ-204-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	т	0,34	6557,33				2229			
39	ТЕР11-01-015-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм Полы: НР (93 руб.): 123% от ФОТ (76 руб.) СП (57 руб.): 75% от ФОТ (76 руб.)	100 м2 покрытия	0,2	2369,1	301,2	174,52	29,45	474	60	35	6
40	ТЕР11-01-015-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01 (до 50мм) Полы: НР (12 руб.): 123% от ФОТ (10 руб.) СП (8 руб.): 75% от ФОТ (10 руб.)	100 м2 покрытия	0,8	325,17	8,87	6,18	2,41	260	7	5	2
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									26372	2836	555	49
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 22, 31, 37-38, 23-25, 27-28, 26, 29-30, 32-33, 39-40, 34-36))									26882	3262	639	56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы									3652			
Сметная прибыль									2285			
Итого по разделу 2 Гараж (боксы 6-10)									32819			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									93424	14331	1261	166
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 22, 31, 37-38, 2, 23, 3, 9, 24, 4, 7-8, 11-12, 25, 27-28, 5, 26, 6, 10, 13, 29, 14, 30, 15-18, 34-36, 19-21, 32-33, 39-40))									95765	16482	1451	192
Накладные расходы									15400			
Сметная прибыль									10021			
ВСЕГО по смете									884658			

Составил: Ведущий инженер ОАУП ЦУПА ТП и Р

Путивцев И.А.

Проверил: Заместитель главного инженера по
управлению производственными активами и развитию

Романов С.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –
главный инженер филиала
ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"

С.А. Решетников

"17" 09 2019 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4
(локальная смета)

на Ремонт АБК Ровеньского РЭС
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Инженерные коммуникации (канализация)												
1	ТЕРп68-12-9 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500- 1000 мм и толщиной слоя: до 90 мм Благоустройство (ремонтно-строительные): НР (28,63 руб.): 104% от ФОТ (27,53 руб.) СП (16,52 руб.): 60% от ФОТ (27,53 руб.)	1000 м2 покрытия	0,06	7785,46	104,31	7681,15	277,92	467,13	6,26	460,87	16,68
2	ТЕР01-01-013-08 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта с погрузкой на автомоби- самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2 Земляные работы, выполняемые механизированным способом: НР (68,71 руб.): 95% от ФОТ (72,33 руб.) СП (36,17 руб.): 50% от ФОТ (72,33 руб.)	1000 м3 грунта	0,12	4259,47	83,41	4168,06	418,92	511,14	10,01	500,17	50,27
3	ТССЦпр-03-21-03- 005 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км III класс груза Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	216	10,51		10,51		2270,16		2270,16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР01-02-056-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта вручную в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2 с креплениями, глубина траншей и котлованов: до 2 м, группа грунтов 2 Земляные работы, выполняемые ручным способом: НР (105,49 руб.): 80% от ФОТ (131,86 руб.) СП (59,34 руб.): 45% от ФОТ (131,86 руб.)	100 м3 грунта	0,06	1831,38	1831,38			109,88	109,88		
5	ТЕР11-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих слоев: песчаных Полы: НР (269,41 руб.): 123% от ФОТ (219,03 руб.) СП (164,27 руб.): 75% от ФОТ (219,03 руб.)	1 м3 подстилающего слоя	6	141,41	27,59	18,87	2,83	848,46	165,54	113,22	16,98
7	ТЕР23-01-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укладка трубопроводов из керамических канализационных труб диаметром: 150 мм Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (570,8 руб.): 130% от ФОТ (439,08 руб.) СП (390,78 руб.): 89% от ФОТ (439,08 руб.)	100 м трубопровода	0,6	5391,08	609,84	9,69		3234,65	365,9	5,81	
8	ТЕР23-03-001-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1 м в мокрых грунтах Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (199,51 руб.): 130% от ФОТ (153,47 руб.) СП (136,59 руб.): 89% от ФОТ (153,47 руб.)	10 м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,08	19058,82	1350,37	2906,74	248,26	1524,71	108,03	232,54	19,86
9	ТССЦ-101-2538 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Люк чугунный канализационный запорный ЛКЗ-1000.1000 Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	шт.	1	5518,63				5518,63			
10	ТЕР23-04-008-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: мокрых Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (451,65 руб.): 130% от ФОТ (347,42 руб.) СП (309,2 руб.): 89% от ФОТ (347,42 руб.)	1 врезка	2	231,79	144,76			463,58	289,52		
11	ТЕР23-04-011-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка люка Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода: НР (66,14 руб.): 130% от ФОТ (50,88 руб.) СП (45,28 руб.): 89% от ФОТ (50,88 руб.)	1 шт.	4	770,71	10,6	6,78		3082,84	42,4	27,12	
12	ТЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 Земляные работы, выполняемые ручным способом: НР (131,19 руб.): 80% от ФОТ (163,99 руб.) СП (73,8 руб.): 45% от ФОТ (163,99 руб.)	100 м3 грунта	0,2	683,32	683,32			136,66	136,66		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ТЕР01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 Земляные работы, выполняемые механизированным способом: НР (10,99 руб.): 95% от ФОТ (11,57 руб.) СП (5,79 руб.): 50% от ФОТ (11,57 руб.)	1000 м3 грунта	0,1	798,3		798,3	96,42	79,83		79,83	9,64
14	ТЕР01-01-013-08 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2 Земляные работы, выполняемые механизированным способом: НР (57,27 руб.): 95% от ФОТ (60,28 руб.) СП (30,14 руб.): 50% от ФОТ (60,28 руб.)	1000 м3 грунта	0,1	4259,47	83,41	4168,06	418,92	425,95	8,34	416,81	41,89
15	ТССЦпр-03-21-03-005 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км III класс груза Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	180	10,51		10,51		1891,8		1891,8	
16	ТЕР11-01-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих слоев: песчаных Полы: НР (404,09 руб.): 123% от ФОТ (328,53 руб.) СП (246,4 руб.): 75% от ФОТ (328,53 руб.)	1 м3 подстилающего слоя	9	141,41	27,59	18,87	2,83	1272,69	248,31	169,83	25,47
17	ТЕР11-01-002-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство подстилающих слоев: щебеночных Полы: НР (480,22 руб.): 123% от ФОТ (390,42 руб.) СП (292,82 руб.): 75% от ФОТ (390,42 руб.)	1 м3 подстилающего слоя	9	378,22	30,96	32,74	5,19	3403,98	278,64	294,66	46,71
18	ТЕРр68-15-5 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной: 80 мм площадью ремонта до 5 м2 Благоустройство (ремонтно-строительные): НР (1097,39 руб.): 104% от ФОТ (1055,18 руб.) СП (633,11 руб.): 60% от ФОТ (1055,18 руб.)	100 м2	0,6	6994,47	1346,89	735,57	118,63	4196,68	808,13	441,34	71,18
19	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	19,27	37,89				730,14			
20	ТССЦпр-03-01-02-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 10 км II класс груза Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	19,27	16,38		16,38		315,64		315,64	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									30484,55	2577,62	7219,8	298,68
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1, 18, 2, 13-14, 3, 15, 20, 4, 12, 5, 16-17, 7-11))									32444,03	3093,15	8663,75	358,41
Накладные расходы									3941,49			
Сметная прибыль									2440,19			
Итого по разделу 1 Инженерные коммуникации (канализация)									283427,68			
Раздел 2. Административное здание												
Ремонт швов оконных блоков												
21	ТЕРп56-1-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (ремонт швов) Проемы (ремонтно-строительные): НР (99,24 руб.): 82% от ФОТ (121,03 руб.) СП (75,04 руб.): 62% от ФОТ (121,03 руб.)	100 коробок	0,1	1088,41	986,07	102,34	22,53	108,84	98,61	10,23	2,25
22	ТЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей (ремонт швов): поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (1,51х1,81м х 10шт=27,33м2) Деревянные конструкции: НР (465,65 руб.): 118% от ФОТ (394,62 руб.) СП (248,61 руб.): 63% от ФОТ (394,62 руб.)	100 м2 проемов	0,2733	236576,32	1194,9	440,26	8,36	64656,31	326,57	120,32	2,28
23	ТССЦ-203-0993 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 3 м2 Деревянные конструкции	м2	-27,33	2273,05				-62122,46			
24	ТЕРп61-20-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (186,93 руб.): 79% от ФОТ (236,62 руб.) СП (118,31 руб.): 50% от ФОТ (236,62 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	4312,15	2816,81	3,02		301,85	197,18	0,21	
25	ТЕРп61-7-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (551,58 руб.): 79% от ФОТ (698,2 руб.) СП (349,1 руб.): 50% от ФОТ (698,2 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,18	4744,9	3217,7	34,88	14,69	854,08	579,19	6,28	2,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	ТЕР15-04-027-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) Отделочные работы: НР (67,47 руб.): 105% от ФОТ (64,26 руб.) СП (35,34 руб.): 55% от ФОТ (64,26 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	854,56	213,9	6,42	0,26	213,64	53,48	1,61	0,07
27	ТЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен Отделочные работы: НР (113,59 руб.): 105% от ФОТ (108,18 руб.) СП (59,5 руб.): 55% от ФОТ (108,18 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,25	1457,19	360,36	15,14	0,25	364,3	90,09	3,79	0,06
Ремонт внутренних стен												
28	ТЕРр61-2-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (115,74 руб.): 79% от ФОТ (146,51 руб.) СП (73,26 руб.): 50% от ФОТ (146,51 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	2107,2	1212,38	20,15	8,48	210,72	121,24	2,02	0,85
29	ТЕР15-04-027-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) Отделочные работы: НР (53,97 руб.): 105% от ФОТ (51,4 руб.) СП (28,27 руб.): 55% от ФОТ (51,4 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	854,56	213,9	6,42	0,26	170,91	42,78	1,28	0,05
30	ТЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен Отделочные работы: НР (90,87 руб.): 105% от ФОТ (86,54 руб.) СП (47,6 руб.): 55% от ФОТ (86,54 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	1457,19	360,36	15,14	0,25	291,44	72,07	3,03	0,05
Полы												
31	ТЕР11-01-027-05 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных Полы: НР (75,96 руб.): 123% от ФОТ (61,76 руб.) СП (46,32 руб.): 75% от ФОТ (61,76 руб.)	100 м2 покрытия	0,05	9747,5	982,2	146,42	47,22	487,38	49,11	7,32	2,36
Кровля												

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (23,02 руб.): 110% от ФОТ (20,93 руб.) СП (14,65 руб.): 70% от ФОТ (20,93 руб.)	100 м2 покрытия	0,15	145,44	116,23	29,21		21,82	17,44	4,38	
33	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (17,74 руб.): 83% от ФОТ (21,37 руб.) СП (13,89 руб.): 65% от ФОТ (21,37 руб.)	100 м2 кровли	0,15	161,47	112,94	48,53	5,82	24,22	16,94	7,28	0,87
34	ТЕРр58-12-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок (ендовы, карнизные свесы) Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (36,26 руб.): 83% от ФОТ (43,69 руб.) СП (28,4 руб.): 65% от ФОТ (43,69 руб.)	100 м2	0,15	2563,96	237,13	43,28	5,57	384,59	35,57	6,49	0,84
35	ТЕРр69-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Антисептирование древесины: водными растворами 22,65 = 91,86 - 0,0035 x 19 774,68 Прочие ремонтно-строительные работы: НР (2,82 руб.): 78% от ФОТ (3,61 руб.) СП (1,81 руб.): 50% от ФОТ (3,61 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	0,15	22,65	20,05	1,94		3,4	3,01	0,29	
36	2340116	Антисептик МАТ=105,93/6,77 (Транспортные расходы 6% МАТ=1,06 (1-й уровень); Заготовительно-складские расходы 2% МАТ=1,02 (1-й уровень)) Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	кг	8	16,9 105,93/6,77				135,2			
37	ТЕР12-01-007-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством Кровли: НР (86,76 руб.): 120% от ФОТ (72,3 руб.) СП (47 руб.): 65% от ФОТ (72,3 руб.)	100 м2 кровли	0,15	5151,1	387,59	180,47	14,05	772,67	58,14	27,07	2,11
Ремонт отмостки												
38	ТЕРр69-16-2 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см Прочие ремонтно-строительные работы: НР (194,88 руб.): 78% от ФОТ (249,85 руб.) СП (124,93 руб.): 50% от ФОТ (249,85 руб.)	100 м2 отмостки	0,2	13956,63	959,86	2937,25	81,22	2791,33	191,97	587,45	16,24
39	ТССЦ-401-0066 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) Прочие ремонтно-строительные работы	м3	-1	588,12				-588,12			
40	ТССЦ-401-0066 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) Прочие ремонтно-строительные работы	м3	3,06	588,12				1799,65			
Трубопровод ГВС												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	ТЕРп65-1-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (36,13 руб.): 74% от ФОТ (48,83 руб.) СП (24,42 руб.): 50% от ФОТ (48,83 руб.)	100 м трубопровода	0,15	305,91	270	6,87	1,27	45,89	40,5	1,03	0,19
42	ТЕРп65-5-8 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена задвижек диаметром до: 50 мм Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно- строительные): НР (64,79 руб.): 103% от ФОТ (62,9 руб.) СП (37,74 руб.): 60% от ФОТ (62,9 руб.)	100 шт.	0,02	37561,8	2621,08	155,07		751,24	52,42	3,1	
43	ТЕР16-04-003-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения и отопления из хлорированных поливинилхлоридных труб (ХПВХ) диаметром: до 32 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (71,18 руб.): 128% от ФОТ (55,61 руб.) СП (46,16 руб.): 83% от ФОТ (55,61 руб.)	100 м трубопровода	0,15	4123,73	308,39	47,54	0,51	618,56	46,26	7,13	0,08
44	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (38,43 руб.): 128% от ФОТ (30,02 руб.) СП (24,92 руб.): 83% от ФОТ (30,02 руб.)	1 шт.	2	130,63	12,51	4,41		261,26	25,02	8,82	
45	ТССЦ-302-0004 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вентили проходные муфтовые 15кч33п для воды давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	2	60,37				120,74			

Ремонт дверей

46	ТЕРп56-14-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевязка дверного полотна с уменьшением размера: по высоте и ширине Проемы (ремонтно-строительные): НР (142,18 руб.): 82% от ФОТ (173,39 руб.) СП (107,5 руб.): 62% от ФОТ (173,39 руб.)	100 полотен	0,04	3632,25	3612,15			145,29	144,49		
47	ТЕРп56-18-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Укрепление оконных и дверных коробок: с конопаткой Проемы (ремонтно-строительные): НР (36,45 руб.): 82% от ФОТ (44,45 руб.) СП (27,56 руб.): 62% от ФОТ (44,45 руб.)	100 коробок	0,04	3411,64	925,88	9,69		136,47	37,04	0,39	

Погрузка и вывоз мусора

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>Погрузо-разгрузочные работы:</i> НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	3,827	37,89				145,01			
49	ТССЦпр-03-01-02-010 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 10 км II класс груза <i>Перевозка грузов автотранспортом:</i> НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	3,827	16,38		16,38		62,69		62,69	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									13168,92	2299,12	872,21	30,94
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 21, 46-47, 22-25, 28, 26-27, 29-35, 38-40, 37, 41-45, 49))									13803,17	2758,94	1046,64	37,14
Накладные расходы									2571,65			
Сметная прибыль									1580,32			
Итого по разделу 2 Административное здание									131072,52			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									43653,47	4876,74	8092,01	329,62
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1, 18, 2, 13-14, 3, 15, 20, 49, 4, 12, 5, 16-17, 31, 7-11, 21, 46-47, 22-25, 28, 26-27, 29-30, 32-35, 38-40, 37, 41-45))									46247,21	5852,09	9710,4	395,55
Накладные расходы									6513,14			
Сметная прибыль									4020,51			
ВСЕГО по смете									414500,28			

Составил: Ведущий инженер ОАУП ЦУПА ТП и Р

Путивцев И.А.

Проверил: Заместитель главного инженера по
управлению производственными активами и развитию

Романов С.В.